



STRABAG A.S.

Kačírkova 982/4

158 00 Praha 5

Betriebsgelände

CZ – 269 01 Rakovník

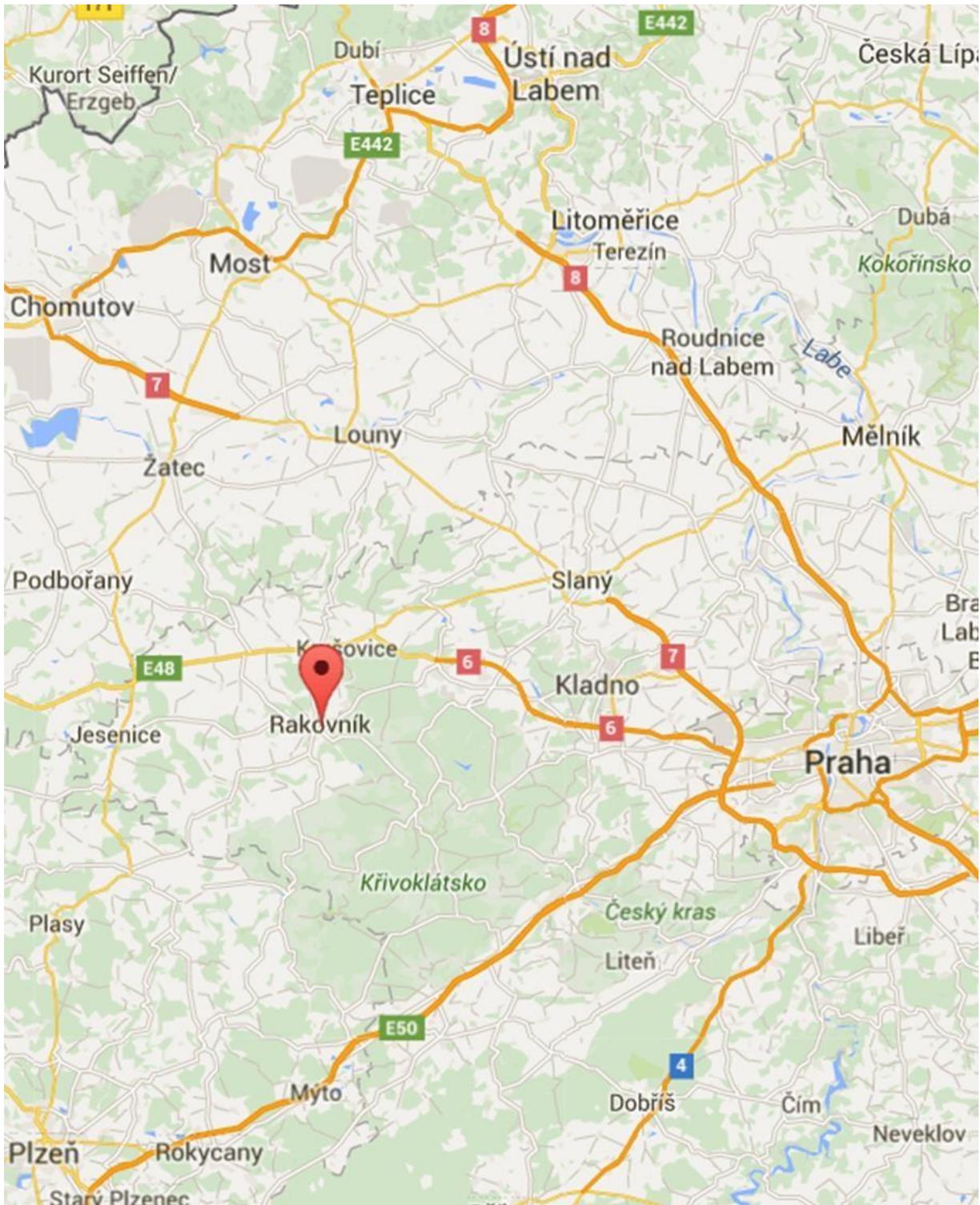
STRABAG

BASISINFORMATIONEN

<u>Grundstück:</u>	CZ – 269 01 Rakovník Katastralgemeinde: Rakovník Flurstücknummer: gemäß Eigentumsurkunde 3787
<u>Fläche:</u>	19.396 m ²
<u>Nutzung:</u>	Unbebautes Gewerbegrundstück mit befestigter Fläche.
<u>Netze:</u>	Strom-, Gas-, Wasser- und Abwasseranschluss auf dem Grundstück.
<u>Erreichbarkeit:</u>	Das Gelände befindet sich am Südrand der Stadt in einer ruhigen Örtlichkeit, ca. 5 Minuten Fahrt von dem Stadtzentrum und dem Bahnhof entfernt. Direkter Zugang auf den Grundstück über das Grundstück Flurstücknummer 572 im privaten Besitz. In der Gegenwart ist der Zugang vertraglich geregelt
<u>Ursprüngliche Nutzung:</u>	Auf dem Grundstück befinden sich befestigte Flächen nach der ehemaligen Beton- und Asphaltmisanlage. Das Gelände ist teilweise mit Umzäunung versehen.

Alle Angaben ohne Gewähr.

Werden diese Bedingungen Ihrerseits akzeptabel befunden und Sie legen ein Kaufangebot vor, lassen wir das Vorhaben im Einklang mit den Konzernregelungen für den Liegenschaftsverkauf bestätigen. Bis zur Bestätigung des Vorhabens ist es nicht möglich, die Bedingungen als ein verbindliches Kaufangebot zu betrachten. Endgültige Entscheidung zum Verkauf der Liegenschaft unterliegt der direkten Genehmigung bei österreichischer Geschäftsführung.



Karte
CZ – 269 01 Rakovník



**Stadtplan
CZ – 269 01 Rakovník**





**Gewerbegrundstücke
CZ – 269 01 Rakovník**

**Auszug aus dem Liegenschaftskataster
zum Nachweisen des Standes zum 31. 01. 2020 11:55:03**

Bezirk: **CZ 020C Rakovník** Gemeinde: **541 656 Rakovník**
Katastralgemeinde: **739081 Rakovník** Eigentumsurkunde: **3787**

In der Katastralgemeinde werden die Grundstücke in zwei Nummerreihen (St. = Baulos) geführt

Die Liegenschaften befinden sich in dem Weichbild, in welchem die staatliche Verwaltung des Liegenschaftskatasters der Tschechischen Republik das **Katasteramt für Mittelböhische Region, Katasterstelle Rakovník, Code 212** ausübt.

Erstellt durch:
Český úřad zeměměřický a katastrální – SCD
Erstellt per Fernzugriff

Erstellt am: 31. 01. 2020 11:59:11

Unterschrift, Stempel:

Verfahren zur Flurbereinigung:

**Auszug aus dem Liegenschaftskataster
zum Nachweisen des Standes zum 31. 01. 2020 11:55:03**

Bezirk: **CZ 020C Rakovník** Gemeinde: **541 656 Rakovník**
Katastralgemeinde: **739081 Rakovník** Eigentumsurkunde: **3787**

In der Katastralgemeinde werden die Grundstücke in zwei Nummerreihen (St. = Baulos) geführt

=====

<i>A Besitzer, anderer Berechtigter</i>	<i>Identifikator</i>	<i>Anteil</i>
---	----------------------	---------------

=====

Eigentumsrecht

STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 15800 Praha 5 **60838744**

=====

*B Liegenschaften
Grundstücke*

<i>Flurstück</i>	<i>Fläche (m2)</i>	<i>Grundstückart</i>	<i>Nutzung</i>	<i>Schutzart</i>
605	18783	Sonstige Fläche	Bewegungsfläche	
4300	358	Sonstige Fläche	Andere Fläche	
4301	93	Sonstige Fläche	Andere Fläche	
4302	15	Sonstige Fläche	Andere Fläche	
4303	147	Sonstige Fläche	Andere Fläche	

=====

B1 Dingliche Rechte zu Gunsten der Liegenschaft im Abschnitt B - ohne Eintrag

=====

C Dingliche Rechte zu Lasten der Liegenschaft im Abschnitt B samt zusammenhängenden Angaben – ohne Eintrag

=====

D Anmerkungen und weitere ähnliche Angaben
Art der Beziehung

- **Änderung der Fläche durch Operaterneuerung**
Pflicht zu

Flurstück: 605

=====

Plomben und Hinweise – ohne Eintragung

=====

E Erwerbstitel und andere Unterlagen zur Eintragung

=====

Dokument

- **Beschluss vom Grundbuchamt 687/1991 G.PL. 1546-39-93.**
Für: **STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 1580 Praha 5**
POLVZ: 647/1994 Z-100647/1994-210
PKZ/Ident. Nr.: 60838744
 - **Erklärung des Einlegers V5 542/2000.**
Für: **STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 1580 Praha 5**
POLVZ: 1173/200 Z-101173/2000-212
PKZ/Ident. Nr.: 60838744
 - **Anmeldung der Änderung der Firma oder der Bezeichnung vom 12. 12. 2001.**
Für: **STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 1580 Praha 5**
Z-4138/2001-212
PKZ/Ident. Nr.: 60838744
- =====

F Bezug der bonitierten bodenökologischen Einheiten zu Flurstücken – Ohne Eintrag

=====

Die Liegenschaften befinden sich in dem Weichbild, in welchem die staatliche Verwaltung des Liegenschaftskatasters der Tschechischen Republik das Katasteramt für Mittelböhmische Region, Katasterstelle Rakovník, Code 212 ausübt.

Seite 1

**Auszug aus der Eigentumsurkunde
CZ – 269 01 Rakovník**



Flurkarte
CZ – 269 01 Rakovník



**Karte der Netzleitungen auf dem Grundstück
CZ – 269 01 Rakovník**